



STOWARZYSZENIE  
NA RZECZ  
SYSTEMÓW OCIEPLEŃ



**NIEZBĘDNIK INSPEKTORA NADZORUJĄCEGO  
PRACĘ ZWIĄZANE Z MONTAŻEM SYSTEMU**

**ETICS**

# NIEZBĘDNIK INSPEKTORA NADZORUJĄCEGO PRACĘ ZWIĄZANE Z MONTAŻEM SYSTEMU ETICS

Niniejsze opracowanie ma na celu ułatwienie prowadzenia nadzoru budowlanego podczas prac ociepleniowych oraz skuteczne egzekwowanie jakości wykonywanych prac przez służby inwestorskie. Należy je stosować wraz z „Wytocznymi wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian” opracowanymi przez SSO, nazywanymi w dalszej części opracowania Wytocznymi. Uzpełnieniem dokumentu powinna być dokumentacja fotograficzna wykonywana w trakcie robót. Najistotniejszymi elementami dokumentacji powinny być zdjęcia opakowań (z widocznymi nazwami własnymi oraz numerami partii produkcyjnych) oraz zdjęcia poszczególnych etapów prac (w szczególności robót zanikających).

Prace przy instalacji systemów ETICS powinny być prowadzone w oparciu o wymagania określone w instrukcjach technicznych producenta systemu oraz przedmiotowych instrukcjach ITB. Podczas prac powinny być również kontrolowane i rejestrowane warunki atmosferyczne (zwłaszcza temperatura powietrza, podłoża, wilgotność względna powietrza). Opracowanie nie obejmuje zagadnień BHP, montażu i zabezpieczenia rusztowań oraz innych prac towarzyszących.

1

## 1 DANE OBIEKTU, KTÓREGO ELEWACJA JEST OCIEPLANA:

---

---

---

2

## 2 NIEZBĘDNA DOKUMENTACJA DOSTARCZONA PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC:

- A) Projekt techniczny ocieplenia zgodny z wymaganiami rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zatwierdzony (na podstawie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- B) Aprobata Techniczna zastosowanego systemu
- C) Aprobata Techniczną na łączniki mechaniczne (jeśli są stosowane)
- D) Aprobata techniczną na siatkę zbrojącą, jeśli wymogi dla siatki nie są ujęte w aprobacie na ETICS
- E) Certyfikat/zaświadczenie o przeszkoleniu pracowników firmy wykonawczej w zakresie stosowania systemów ETICS
- F) Oświadczenie kierownika robót, że zapoznał się z treścią aprobaty technicznej, Instrukcjami ITB 447/2009 oraz 418/2007 oraz „Wytocznymi wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian”.
- G) Oświadczenie kierownika robót, że każdy stosowany podczas prac produkt jest objęty aprobatą techniczną stosowanego zestawu.

### 3 OCENA PODŁOŻA:

3

- A) Czy przed przystąpieniem do prac dokonano oceny przyczepności kleju do podłoża wg pkt. 3.4.2 Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009 lub wytycznymi SSO w zakresie wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem systemów ETICS – pkt. 6.2/6.3?

DATA OCENY: \_\_\_\_\_ | **TAK / NIE \***

UWAGI DOT. NOŚNOŚCI PODŁOŻA:

-----  
-----  
-----

- Czy przed przystąpieniem do prac dokonano oceny równości podłoża w zakresie stopnia równości i płaskości powierzchni wg pkt. 3.4.2 Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009?

DATA OCENY: \_\_\_\_\_ | **TAK / NIE \***

UWAGI DOT. RÓWNOŚCI PODŁOŻA:

-----  
-----  
-----

### 4 PRACE PRZYGOTOWAWCZE PRZED PRZYKLEJANIEM PŁYT TERMOIZOLACYJNYCH DO ŚCIANY:

4

- A) Sprawdzone, że klej jest objęty dostarczoną aprobatą techniczną stosowanego systemu nr: \_\_\_\_\_

| **TAK / NIE \***

Sprawdzono, że używany materiał izolacyjny posiada parametry techniczne zdefiniowane w aprobacie technicznej

| **TAK / NIE \***

- B) Dokonano sprawdzenia zamocowania listew cokołowych (wg pkt. 3.4.3.1 oraz 3.4.3.2 Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009) w zakresie:

i. wy poziomowania listwy

| **TAK / NIE \***

ii. prawidłowości zamocowania do ściany

| **TAK / NIE \***

iii. szczeliny dylatacyjnej (min. 1 mm) pomiędzy listwami

| **TAK / NIE \***

iv. zastosowano łączniki listew ułatwiające poziomowanie oraz zachowanie dystansu

| **TAK / NIE \***

### 5 PRZYKLEJANIE PŁYT TERMOIZOLACYJNYCH:

- A) W etapie zabudowania rejestrowano warunki atmosferyczne przy aplikacji produktów

| **TAK / NIE \***

- B) Data rozpoczęcia klejenia płyt: \_\_\_\_\_

- C) Sposób klejenia płyt:

i. całopowierzchniowo („na grzebień”)

| **TAK / NIE \***

ii. metodą obwodowo/punktową (efektywna powierzchnia klejenia wynosi min. 40%)

| **TAK / NIE \***

iii. metodą obwodowo/pasmowa dla klejów PU lub przy aplikacji mechanicznej (efektywna powierzchnia klejenia wynosi min. 40%) | **TAK / NIE / NIE DOTYCZY \***

- D) Data zakończenia przyklejania płyt termoizolacyjnych \_\_\_\_\_

\* - WŁAŚCIWĄ ODPOWIEDZ ZAKREŚLIĆ

5



- E Wykonano lokalne szlifowanie płyt: | **TAK / NIE / NIE BYŁO WYMAGANE \***
- F Dokonano oceny równości powierzchni zamocowanych płyt termoizolacyjnych (równość powierzchni warstwy termoizolacyjnej powinna odpowiadać dopuszczalnym odchyleniom jak dla tynków kategorii III, zgodnie z normą PN-70/B-10100 tj. odchylenie powierzchni od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie będzie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej o długości 2 m), | **TAK / NIE \***

UWAGI:

-----  
-----  
-----

- G Ocena poprawności wykonania łączy pomiędzy płytami i wypełnienia szczelin (wg pkt. 3.4.3.1 oraz 3.4.3.2 Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009) :

-----  
-----  
-----

- H Ocena poprawności ułożenia warstwy izolacji termicznej wokół otworów okiennych i drzwiowych wg (wg pkt. 3.4.3.1 oraz 3.4.3.2 Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009):

-----  
-----  
-----

- I Zdjęcia zakończonego etapu prac dołączono do dokumentacji fotograficznej **TAK / NIE \***

**OCENA POPRAWNOŚCI WYKONANIA INSTALACJI WARSTWY IZOLACJI TERMICZNEJ:**

-----  
-----  
-----

**EWENTUALNE POPRAWKI (ZAKRES PRAC, TERMIN)  
I AKCEPTACJA ROBÓT POPRAWKOWYCH PO WYKONANIU:**

-----  
-----  
-----

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

**WYRAŻAM ZGODĘ NA ROZPOCZĘCIE MOCOWANIA MECHANICZNEGO  
MOCOWANIE MECHANICZNE NIE JEST WYMAGANE \***

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

## 6 MONTAŻ ŁĄCZNIKÓW MECHANICZNYCH:

A Sprawdzono zgodność stosowanych łączników z aprobatą techniczną | TAK / NIE \*

B Dodatkowe uwagi/zalecenia/uzgodnienia odnośnie montażu łączników mechanicznych:

-----  
-----  
-----

C Zdjęcia zakończonego etapu prac dołączono do dokumentacji fotograficznej | TAK / NIE \*

**ZAKOŃCZENIE ETAPU: POTWIERDZAM, ŻE MONTAŻ ŁĄCZNIKÓW  
ODBYŁ SIĘ ZGODNIE Z PROJEKTEM OCIEPLENIA I WYTTCZYMI**

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

6

## 7 PRACE PRZYGOTAWCZE PRZED WYKONANIEM WARSTWY ZBROJĄCEJ:

A Sprawdzono poprawność wklejenia pasków siatki zbrojącej  
w narożnikach otworów okiennych i drzwiowych

**TAK / WZMOCNIENIA NIE SĄ WYMAGANE \***

B Sprawdzono poprawność zamocowania profili narożnikowych, listew przyokiennych,  
listew dylatacyjnych, obróbek blacharskich, podokienników, itp. | TAK / NIE \*

C Potwierdzono instalację osłon na rusztowaniach | TAK / NIE \*

D Do dokumentacji fotograficznej dołączono zdjęcia zakończonego etapu prac | TAK / NIE \*

Uwagi:

-----  
-----  
-----

**WSZYSTKIE PRACE PRZYGOTAWCZE PRZED WYKONANIEM WARSTWY ZBROJĄCEJ  
ZOSTAŁY WYKONANE PRAWIDŁOWO, RÓWNOŚĆ POWIERZCHNI PŁYT TERMOIZOLA-  
CYJNYCH ODPOWIADA WYMAGANIOM DLA OSTATECZNEJ WYPRAWY ELEWACYJNEJ,  
WYRAŻAM ZGODĘ NA KONTYNUACJĘ ROBÓT.**

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

7

\* - WŁASCIWĄ ODPOWIEDZ ZAKREŚLIĆ

## 8 WYKONANIE WARSTWY ZBROJĄCEJ ZBROJĄCEJ (WG PKT. 3.4.3.1 ORAZ 3.4.3.2 INSTRUKCJA TECHNICZNA ITB NR 447/2009):

A Na etapie zabudowania rejestrowano warunki atmosferyczne  
przy aplikacji produktów | TAK / NIE \*

8



- B Potwierdzono zużycie zaprawy, grubość warstwy zbrojącej jest zgodna z zaleceniami producenta systemu
- C Potwierdzono wykonanie zakładów siatki o szerokości min. 10 cm
- D Potwierdzono właściwe usytuowanie siatki zbrojącej w warstwie zaprawy klejącej
- E Potwierdzono wymaganą równość powierzchni (równość powierzchni warstwy zbrojącej powinna odpowiadać dopuszczalnym odchyleniom jak dla tynków kategorii III, zgodnie z normą PN-70/B-10100 tj. odchylenie powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie będzie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości taty kontrolnej o długości 2 m)
- F Dołączono do dokumentacji fotograficznej zdjęcia zakończonego etapu prac | **TAK / NIE \***

Uwagi:

---

---

---

**WARSTWA ZBROJĄCA ZOSTAŁA WYKONANA PRAWIDŁOWO,  
PRZERWY TECHNOLOGICZNE ZACHOWANE, ZGODNIE Z WYMAGANIAMI  
PRODUCENTA OKREŚLONYMI W KARTACH TECHNICZNYCH PRODUKTÓW  
WYRAŻAM ZGODĘ NA KONTYNUACJĘ ROBÓT.**

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)



**9 WYKONANIE WYPRAWY TYNKARSKIEJ:**

- A Na etapie zabudowania rejestrowano warunki atmosferyczne przy aplikacji produktów | **TAK / NIE \***
- B Wykonano warstwę gruntującą pod tynk | **TAK / NIE JEST WYMAGANA ZGODNIE Z AT \***
- C Potwierdzenie instalacji osłon na rusztowaniach | **TAK / NIE \***
- D Ocena końcowa wyprawy tynkarskiej wg pkt. 3.4.3.3. Instrukcja Techniczna ITB nr 447/2009 | **TAK / NIE \***
- E Do dokumentacji fotograficznej dołączono zdjęcia zakończonego etapu prac | **TAK / NIE \***



**10 WYKONANIE POWŁOKI MALARSKIEJ (OPCJONALNE):**

- A Na etapie zabudowania rejestrowano warunki atmosferyczne przy aplikacji produktów | **TAK / NIE \***
- B Do dokumentacji fotograficznej dołączono zdjęcia opakowań farby z widocznymi nazwami oraz numerami partii produkcyjnej | **TAK / NIE \***

- C Potwierdzono aplikację powłoki malarskiej zgodnie z wymaganiami producenta określonymi w karcie technicznej produktu (zużycie, ilość warstw, itp.) | **TAK / NIE \***
- D Potwierdzono instalację osłon na rusztowaniach | **TAK / NIE \***
- E Dołączono do dokumentacji fotograficznej zdjęcia zakończonego etapu prac | **TAK / NIE \***

Uwagi:

-----

-----

-----



**1 1 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA ZOSTAŁA DOŁĄCZONA ZGODNIE Z ZAKRESEM OKREŚLONYM W KONTRAKCIE**

- A Dostarczono deklarację kierownika robót, że prace zostały wykonane zgodnie z projektem, „Wytocznymi wykonawstwa, oceny i odbioru robót elewacyjnych z zastosowaniem zewnętrznych zespolonych systemów ocieplania ścian” opracowanymi przez SSO, instrukcjami ITB oraz sztuką budowlaną

| **TAK / NIE \***

Uwagi:

-----

-----

-----



**POTWIERDZAM, ŻE PRACE OCIEPLENIOWE NA OBIEKCIE ZOSTAŁY WYKONANE ZGODNIE Z PROJEKTEM:**

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

**KOMPLET NIEZBĘDNEJ DOKUMENTACJI ZGROMADZONO:**

(miejsowość i data)

(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

\* - WŁASCIWĄ ODPOWIEDZ ZAKREŚLIĆ



STOWARZYSZENIE  
NA RZECZ  
SYSTEMÓW OCIEPLEŃ

**Stowarzyszenie na Rzecz Systemów Ociepleń  
ul. Zabraniecka 15, 03-872 Warszawa**

**Email: [info@systemyocieplen.pl](mailto:info@systemyocieplen.pl)  
[www.systemyocieplen.pl](http://www.systemyocieplen.pl)**